



Scheda di Consistenza Fabbricati

Num.Inventario: 7 - IMMOBILE IN USO GRATUITO

Dati Generali

Descrizione: STABILE PROVINCIALE VIA DANTE N°16

Indirizzo: VIA DANTE, 16 - Comune: 09100 - CAGLIARI (CA)

Da Ammortizzare: SI

Condizione Giuridica: Modello Ministeriale C - Beni Immobili Patrimoniali Disponibili

Caratteristiche Tecniche

Natura: FABBRICATI INDISPONIBILI

Gruppo: IMMOBILE IN USO A TERZI

Stato del Bene: MEDIOCRE - Provenienza: PROPRIETÀ

Foglio: 18A - Particella: 3900 - Sub.: 1 - Classe: 8 - Cat.: C/3

Acqua: SI - Luce: SI - Telefono: SI

Vani: 3 - Mc.: 3 Mq: 312

Valori Economici

Costo Acquisto: 641.788,08

Rendita Catastale: 1.996,67

Valore Iniziale Amm.: 641.788,08

Valore Catast.: 209.560,35

Anno Inizio Amm.: 1999

Data Stima: 25/03/2005

Valore Presunto: 405.600,00

Note: Visura Agenzia delle Entrate del 4/3/2010:

Foglio A18 Particella 3900 Sub 1 zona 1 cat.C/3 classe 8 consistenza 312 mq Rendita 1996,67

Con Deliberazione C.P. n°31 del 28/06/2013 è stato inserito tra i beni alienabili. Con Determinazione n°36 del 1/08/2013 è stata indetta asta pubblica per l'alienazione a base d'asta di € 900.000,00.

DIVISIONI			
Denominazione	Incidenza %	Servizio	Centro di Costo
SETTORE PATRIMONIO:IMMOBILE CONCESSO IN USO GRATUITO	100	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	14 - PATRIMONIO
EX SETTORE GEOLOGICO	0	Ufficio tecnico (Rilevante IVA)	16 - LABORATORIO GEOLOGICO

RIEPILOGO CONTABILE BENE

Categoria Conto Patrimonio: Fabbricati (patrimonio indisponibile)

Natura: 21 - FABBRICATI INDISPONIBILI Amm. 3 %

INVENTARIAZIONE		Variazioni (B)	Valore Bene (A) +/- (B)	Ammortamenti (C)	Valore Residuo (A) +/- (B) - (C)
Anno	Valore Acquisto (A)				
1999	641.788,08	116.789,84	758.577,92	351.608,98	406.968,94

N.B. Attenzione il presente riepilogo si riferisce al 16/09/2016